

СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 8

Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период:

"ЛЕВ ИНВЕСТ" АДСИЦ
30.09.2015 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума I:</i>	8-4001	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума II:</i>	8-4006	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума III:</i>	84011	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума IV:</i>	8-4016	0		0	0

<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	8-4025	0	0	0
Б. В ЧУЖБИНА				
I. Инвестиции в дъщерни предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
<i>Обща сума I:</i>	8-4030	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
<i>Обща сума II:</i>	8-4035	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
<i>Обща сума III:</i>	8-4040	0	0	0
IV. Инвестиции в други предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
<i>Обща сума IV:</i>	8-4045	0	0	0
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	8-4050	0	0	0

Дата на съставяне: 26.10.2015г.

Съставител:

Ръководител:

Справка за оповестяване на счетоводната политика

1. "Лев Инвест" АДСИЦ е акционерно дружество със специална инвестиционна цел.
2. Основната дейност на предприятието включва:
 - инвестиране във вземания
 - инвестиране в ценни книжа
3. Финансовия отчет на "Лев Инвест" АДСИЦ към 30.09.2015год. е съставен при спазване на изискванията на Международните счетоводни стандарти.
4. При изготвянето на финансовия отчет е спазен принципът на действащо предприятие.
5. Прилагани са следните правила за текуща и периодична оценка на активите и пасивите:
 - ДМА се оценяват по цена на придобиване, включваща покупната цена вкл. ДДС и всички разходи, необходими за привеждане им във вид, годен за експлоатация.
 - при последваща оценка на ДМА се прилага препоръчителният подход, съгласно МСС 16
 - Прилага се линеен метод за амортизация на амортизируемите активи.
 - Сделките за покупка и продажба на валута се отразяват по курса на сделката.
 - Паричните средства, вземанията и задълженията във валута се преоценяват по централния курс на БНБ.
6. При осчетоводяване на първичните документи са прилагани изискванията на Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансови отчети.

Дата: 26.10.2015 год. Съставител: Ръководител:

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.41, АЛ.1, Т.8 ОТ НАРЕДБА № 2 НА КФН
ОТНОСНО „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ
ЗА ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2015 г.**

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА РАЗМЕРА НА СЕКЮРИТИЗИРАНИТЕ ВЗЕМАНИЯ

A. Закупени вземания

През третото тримесечие на 2015 г., „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ няма закупено вземане.

Б. Събрани вземания

През третото тримесечие на 2015 г., „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ няма събрано вземане.

II. ОТНОСИТЕЛЕН ДЯЛ НА НЕОБСЛУЖВАНИТЕ ВЗЕМАНИЯ ОТ ОБЩИЯ РАЗМЕР НА ВЗЕМАНИЯТА

През третото тримесечие на 2015 г. дружеството няма необслужвани вземания.

III. СЪОТНОШЕНИЕ НА ОБЕЗПЕЧЕНИЯТА СПРЯМО ОБЩИЯ РАЗМЕР НА ВЗЕМАНИЯТА. КЛАСИФИКАЦИЯ НА ВЗЕМАНИЯТА

Вземанията на дружеството не са обезпечени, с изключение на вземането от „Банка ДСК”. Същото е обезпечено с двуетажна сграда, намираща се на ул.”Тодор Ночев” № 30 с обща РЗП 529,73 м² и данъчна оценка в размер на 467 120.10 лв.

IV. СРЕДНОПРЕТЕГЛЕНИЯТ СРОК НА ПЛАЩАНИЯТА ПО ЛИХВИ И ГЛАВНИЦИ НА ВЗЕМАНИЯТА

Среднопретегленият срок на плащанията по лихви и главници на вземанията на дружеството е над 300 дни.

V. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРОДАЖБА ИЛИ ПОКУПКА НА НОВ АКТИВ НА СТОЙНОСТ, НАДВИШАВАЩА С 5 НА СТО СТОЙНОСТТА НА СЕКЮРИТИЗИРАНИТЕ АКТИВИ

През третото тримесечие на 2015 г. „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ няма продаден, както и закупен нов актив на стойност, надвишаваща 5 на сто стойността на секюритизираниите активи.

26.10.2015 г.
гр. София

За „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ:.....

Красимир Пенчев
/Председател и Изп.член на СД/

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

**на "ЛЕВ ИНВЕСТ" АДСИЦ
към 30.09.2015 година**

1. Учредяване и регистрация

"ЛЕВ ИНВЕСТ" е акционерно дружество със специална инвестиционна цел. То е регистрирано в София, по ф.д. № 9982 / 2007 г. в СГС. Седалището и адрес на управление на дружество е в Република България, град София, бул. «Цариградско шосе» 111-117, Бизнес център Евротур», ет.2, офис 6.

Дружеството притежава лиценз от Комисията за финансов надзор за извършване на дейност като дружество със специална инвестиционна цел.

Предметът на дейност на дружеството е набиране на средства чрез издаване на ценни книжа и инвестиране на набраните средства във вземания (секюритизация на вземания), покупко - продажба на вземания, както и извършване на други търговски сделки, пряко свързани с покупко-продажбата и/или секюритизацията на вземанията.

Дружеството има едностепенна форма на управление. Органите на дружеството са Общото събрание на акционерите и Съвет на директорите.

Дейността на дружеството е регулирана от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел

"ЛЕВ ИНВЕСТ" АДСИЦ инвестира във вземания, осигуряващи доход под формата на разлика между покупната и продажната им цена (или номиналната им стойност), както и във вземания, осигуряващи периодични платежи.

Дружеството може да диверсифицира портфейла от вземания като инвестира в различни видове вземания, дължими от субекти в различни отрасли на икономиката, находящи се в различни региони на Република България, с цел намаляване на несистемния риск на инвестиционния портфейл.

Инвестиционната политика на "ЛЕВ ИНВЕСТ" АДСИЦ не предвижда ограничения относно вида вземания за секюритизиране. Дружеството може да инвестира в обезпечени и необезпечени вземания. Дружеството може да придобива всякакви видове вземания, включително и бъдещи, към местни физически и/или юридически лица, възникнали по силата на гражданско-правни и търговски сделки, както и вземания по заповедни ценни книжа (записи на заповед, менителници, и др.), деномирани в лева или чуждестранна валута, както и да придобива за секюритизация всякакви нови вземания.

2. Счетоводна политика

2.1 Основа за изготвяне на финансовите отчети

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети съгласно изискванията на Закона за счетоводството и в съответствие с приложимите международни стандарти за финансови отчети /МСФО/.

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност.

Всички данни на финансовия отчет са в хил. лева.

Финансовите отчети са:

а) баланс:

- вид счетоводен баланс – разграничаващ текущи и нетекущи активи и пасиви.
- оценъчна база, използвана при изготвянето на финансовия отчет, е историческа цена

б) отчет за приходите и разходите:

- метод на изготвяне на счетоводния отчет – отчет, изготвен на база характера на разходите.;

в) отчет за паричните потоци:

- метод на отчитане на паричните потоци – пряк метод;
- промяна в политиката за определяне състава на паричните наличности и еквиваленти- няма;

г) отчет за собствения капитал:

2.2 Общи положения

При осъществяване на отчетността на предприятието и съставянето на финансовия отчет са прилагани принципите: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, запазване на счетоводната политика от преходни отчетни периоди.

2.3 Инвестиционни имоти

Дружеството отчита като инвестиционни имоти земя и сгради, които се държат по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличение на капитала или и за двете, отколкото за:

- използване при производствена дейност или административни цели;
- продажба в рамките на обичайната икономическа дейност.

Инвестиционните имоти се признават като актив във финансовите отчети на дружеството само при условие, че са изпълнени следните две изисквания:

- вероятно е да бъдат получени бъдещи икономически изгоди от инвестиционните имоти;
- стойността на инвестиционните имоти може надеждно да бъде оценена.

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по себестойност, включваща покупната цена и всякакви разходи, които са пряко свързани с инвестиционния имот – например хонорари за правни услуги, данъци по прехвърляне на имота и други разходи по сделката.

След първоначалното им признаване инвестиционните имоти, се отчитат като се използва моделът на справедливата цена. Справедливата цена представлява най-вероятната цена, която може да бъде получена на пазара към датата на баланса.

Последващите разходи, свързани с инвестиционни имоти, които вече са признати във финансовите отчети на Дружеството, се прибавят към балансовата стойност на имотите, когато е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически изгоди, надвишаващи първоначално оценената стойност на съществуващите инвестиционни

имоти. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са възникнали.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при продажбата им или при трайното им изваждане от употреба, в случай че не се очакват никакви икономически изгоди от тяхната продажба.

Амортизация на инвестиционните имоти не се начислява.

2.4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващите разходи, свързани с отделен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 (петстотин) лв.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

Група активи	Полезен срок на годност (години)
Сгради, съоръжения, предавателни у-ва	25
Компютри	2
Машини и оборудване	3.3
Транспортни средства	4
Стопански инвентар	6.7
Други ДМА	6.7

Начисляването на амортизацията започва от месеца, следващ месеца на придобиване или въвеждане в употреба на актива.

2.5 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на неговата покупна цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнескомбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.

Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващите разходите, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за приходи и разходи в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди или когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези два случая разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейния метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

Група активи	Полезен срок на годност (години)
Софтуер	2
Патенти	10
Други нематериални активи	6,7

Начисляването на амортизацията започва от месеца, следващ месеца на придобиване или въвеждане в употреба на актива.

2.6. Операции в чуждестранна валута

Финансовите отчети са изготвени в български лева. Левовите парични наличности са номиналната им стойност. При придобиването чуждестранната валута се запорходява по цена на придобиване.

Сделките в чуждестранна валута се записват при първоначално признаване в отчетната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обявения от БНБ официален обменен курс между отчетната и чуждата валута към датата на сделката.

2.7. Приходи и разходи

Приходите се отчитат при спазване на счетоводния принцип на начисляването.

2.8. Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и следните категории финансови инструменти, с изключение на хеджиращите инструменти: заеми и вземания, финансови активи, отчитани по справедлива стойност като печалба или загуба, инвестиции, държани до падеж, и финансови активи, обявени за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

При първоначално признаване на финансов актив Дружеството го оценява по справедливата стойност. Разходите по сделката, които могат да бъдат отнесени директно към придобиването или издаването на финансовия актив, се отнасят към

стойността на финансовия актив или пасив, с изключение на финансовите активи или пасиви, отчитани по справедлива стойност чрез отчета за приходи и разходи.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Отчета за дохода при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

Инвестиции, държани до падеж, са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж, ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите, държани до падеж, последващо се оценяват по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение при наличието на обезценка на инвестицията финансовият инструмент се оценява по настояща стойност на изчислените парични потоци. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат в Отчета за дохода.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност като печалба или загуба, са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване. Финансовите активи, отчитани по справедлива стойност като печалба или загуба, първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване. След първоначалното признаване финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазари и чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Последните се оценяват по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент или по себестойност, в случай че нямат фиксиран падеж.

Финансови активи, обявени за продажба, са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции, държани до падеж, или финансови активи, отчитани по справедлива стойност като печалба или загуба. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазари чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Последните се оценяват по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент или по себестойност, в случай че нямат фиксиран падеж.

Промените в справедливата им стойност се отразяват в собствения капитал, нетно от данъци. Натрупаните печалби и загуби от финансови инструменти на разположение за продажба се включват в Отчета за дохода за отчетния период, когато финансовият инструмент бъде продаден или обезценен.

Заеми и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар.

Заемите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност използвайки метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Отчета за дохода за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

2.9. Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

2.10. Капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Премийният резерв включва получената премия по емитирани акции. Разходите по емитирането не са включени в стойността на допълнителния капитал.

Преоценъчният резерв се състои от печалби и загуби, свързани с преценка на определени категории финансови активи, имоти, сгради, машини и съоръжения. Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за приходи и разходи.

2.11. Пенсионни и други задължения към персонала

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсирани отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

2.12. Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават

като финансови разходи в Отчета за приходи и разходи. Банковите заеми са взети с цел дългосрочно подпомагане дейността на Дружеството. Те са отразени в баланса на Дружеството, нетно от разходите по получаването на кредита.

Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в Отчета за приходи и разходи на принципа на начислението, при използване на метода на ефективната лихва и се прибавят към преносната стойност на финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноса.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите на Дружеството, се признават, когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.

2.13. Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- Дружеството има сегашно задължение в резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението;
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Дружеството взема под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект. Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

3. Пояснения към финансов отчет

3.1. Финансови активи.

Към 30.09.2015 г. дружеството има финансови активи под форма на договори за цесии в размер на 246 хил.лева.

Поради факта, че финансовите инструменти не се търгуват публично, активите са отразени по цена на придобиване.

3.2. Паричните средства

Дружеството разполага с парични средства в размер на 131 хил.лева

3.3. Основен капитал.

Основният капитал на дружеството се състои от 650 000 броя обикновени поименни безналични акции с номинална стойност 1/един/ лев. Основният капитал съответства на актуалната съдебна регистрация.

3.3. Финансов резултат.

Загуба в размер на 76 хил.лева

3.4. Приходи и разходи.

- Приходи към 30.09.2015 г.-0 хил. лв.

Разходите към 30.09.2015 г. са формирани от:

- Външни услуги и материали - 32 хил.лева
- Възнаграждения и осигуровки – 44 хил.лева
- Други – 0 хил. лева

Съставител:

Ръководител:

ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ

ДЕКЛАРАЦИЯ

съгласно чл. 33, ал. 1, т. 3

от Наредба № 2 на КФН за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

Долуподписаният, Людмил Петров Тасков, в качеството си на управител и представляващ „БИ ЕЛ КОНСУЛТ“ ООД, със седалище и адрес на управление в гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 94, ет.2, с ЕИК: 131313720 – обслужващо дружество на "ЛЕВ ИНВЕСТ" АДСИЦ, с полагането на подписа си по-долу, декларирам, че, доколкото ми е известно:

1. финансовият отчет на "ЛЕВ ИНВЕСТ" АДСИЦ към 30.09.2015 г., съставен съгласно международните счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и финансовия резултат от дейността на дружеството

и

2. междинният доклад за дейността на "ЛЕВ ИНВЕСТ" АДСИЦ към 30.09.2015 г. съдържа достоверен преглед на изискваната информация съгласно чл. 33, ал. 1, т. 3 от Наредба № 2 на КФН за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

26.10.2015 г.
гр. София

Декларатор:
Людмил Петров Тасков

ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ

ДЕКЛАРАЦИЯ

съгласно чл. 33, ал. 1, т. 3

от Наредба № 2 на КФН за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

Долуподписаният, Красимир Парашкевов Пенчев, в качеството си на Председател и изпълнителен член на Съвета на директорите на "ЛЕВ ИНВЕСТ" АДСИЦ, с полагането на подписа си по-долу, декларирам, че, доколкото ми е известно:

1. финансовият отчет на "ЛЕВ ИНВЕСТ" АДСИЦ към 30.09.2015 г., съставен съгласно международните счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и финансовия резултат от дейността на дружеството

и

2. междинният доклад за дейността на "ЛЕВ ИНВЕСТ" АДСИЦ към 30.09.2015 г., съдържа достоверен преглед на изискваната информация съгласно чл. 33, ал. 1, т. 3 от Наредба № 2 на КФН за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

26.10.2015 г.
гр. София

Декларатор:
Красимир Пенчев
/Председател и изпълнителен член на СД/

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
КЪМ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА
„ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ, гр. София
ЗА ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2015 г.,**

съгласно изискванията на чл.33, ал.1, т.6 от

**НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и
допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването
на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа**

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

През отчетния период – трето тримесечие на 2015 г. не са извършени промени в счетоводната политика на „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група

През третото тримесечие на 2015 г. не е настъпила промяна в икономическата група на емитента.

„ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ е част от икономическата група на “Лев Корпорация” АД, притежаващо пряко 500 000 броя акции или 76.923 % от капитала на дружеството.

„ЛЕВ КОРПОРАЦИЯ” АД е със седалище и адрес на управление в гр. София 1407, р-н Лозенец, бул. ЧЕРНИ ВРЪХ № 67. Предметът на дейност на дружеството е: придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, придобиване, управление и продажба на облигации, придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва, финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва, внос, износ, реекспорт, търговия със стоки и услуги на територията на страната и зад граница, маркетинг, франчайзинг, разработване и участие в реализация на инженерингови проекти, представителство на чуждестранни дружества в република България.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност

През третото тримесечие на 2015 г.

- не са извършени организационни промени в рамките на емитента;
- не е започнало производство по преобразуване;
- „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ не притежава участия в дъщерни и/или асоциирани предприятия;
- не са извършени апортни вноски от емитента;
- не е отдавано под наем имущество на дружеството;
- няма преустановени дейности;
- не са извършвани дългосрочни инвестиции.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата,

които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, включително за резултатите от текущото тримесечие.

5. Данни за лицата, притежавачи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период

Акционери, притежавачи най-малко 5 на сто от гласовете в ОСА на „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ

Име/ наименование	Брой притежавани акции	Процент от капитала
“Лев Корпорация” АД	500 000 броя	76.923 %
ЗК “Лев Инс” АД	150 000 броя	23.077 %

* Представената информация е към 30.09.2015 г.

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно

Членовете на Съвета на директорите на „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ не притежават акции от капитала на дружеството.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Към 30.09.2015 г. е постановено съдебно решение, с което претенциите на ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ към „ИСКРА 21” АД са удовлетворени. Съдът признава следното вземане на ЛЕВ ИНВЕСТ по съдебно решение: сума от 44 804.80 лв. дължимо възнаграждение по договор от 30.05.2007 г. и договор за цесия от 20.07.2011 г., ведно със законната лихва върху главница в размер на 240 387.80 лв. за периода 19.11.2012 г.- 31.07.2013 г. и върху главница в размер на 44 804.80 лв. за периода 31.07.2013 г. до окончателното плащане, на основание чл.86 от ЗЗД за периода на забавата 10.04.2009 г. -20.08.2012 г. сумата 85 130.78 лева, както и разноси по делото от 19 980.74 лева.

Във връзка с горното съдебно решение има образувано дело № 160/2014 г. при ДСИ Надя Василева с район на действие гр.Ботевград.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

През отчетното тримесечие няма отпуснати от емитента заеми, предоставени гаранции или поети задължения общо към едно лице, в това число и на свързани лица.

26.10.2015 г.
гр. София

За „ЛЕВ ИНВЕСТ” АД СИЦ:.....

Красимир Пенчев
/Председател и Изп.член на СД /

**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА**

„ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ, гр. София
през третото тримесечие на 2015 г.,
съгласно чл.100о, ал.4, т.2 от ЗППЦК

1.Важни събития за „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ, настъпили през третото тримесечие на 2015 г. (01.07.2015 г. – 30.09.2015 г.)

На 02.07.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността следното уведомление:

На основание разпоредбата на чл. 27, ал. 3 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, приложено Ви представяме настоящия документ, който препраща към цялата информация, която „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ е публикувало или предоставило на разположение на обществеността по друг начин за последните 12 месеца в Република България или в друга държава членка:

1.ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ е разкривало регулирана информация относно дружеството до Комисия за финансов надзор посредством единната система за предоставяне на информация по електронен път Е-Регистър, като информацията може да бъде намерена на електронните страници на КФН - www.fsc.bg.

2. „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ е разкривало информация към обществеността чрез електронната медия ИНВЕСТОР БГ - www.investor.bg, където може да бъде намерен пълният обем от информацията разкривана към обществеността. Информацията, оповестявана от дружеството е публикувана и на електронната страница на „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ www.levinvest.com.

На 10.07.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността тримесечен финансов отчет за второто тримесечие на 2015 г.

На 21.08.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността покана и материали за свикване на извънредно общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 29.09.2015 г. от 11:00 часа в гр. София 1784, район „Младост”, ул. „Михаил Тенев” № 12, бизнес център „Евротур”, ет. 2, офис 6.

На 27.08.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността публикация на покана за свикване на извънредно общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 29.09.2015 г. от 11:00 часа в гр. София 1784, район „Младост”, ул. „Михаил Тенев” № 12, бизнес център „Евротур”, ет. 2, офис 6.

2.Важни събития за „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ, настъпили от началото на финансовата година до края на третото тримесечие на 2015 г. с натрупване

На 27.01.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността тримесечен финансов отчет за четвъртото тримесечие на 2014 г.

На 30.03.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността Годишен финансов отчет за 2014 г.

„ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ

На 14.04.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността покана за свикване на редовно общо годишно общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 26.05.2015 г. от 11:00 часа гр. София 1784, район „Младост”, ул. „Михаил Тенев” № 12, бизнес център „Евротур”, ет. 2, офис 6.

На 20.04.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността тримесечен финансов отчет за първото тримесечие на 2015 г.

На 20.04.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността публикация на покана за свикване на редовно общо годишно общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 26.05.2015 г. от 11:00 часа гр. София 1784, район „Младост”, ул. „Михаил Тенев” № 12, бизнес център „Евротур”, ет. 2, офис 6.

На 02.07.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността следното уведомление:

На основание разпоредбата на чл. 27, ал. 3 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, приложено Ви представяме настоящия документ, който препраща към цялата информация, която „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ е публикувало или предоставило на разположение на обществеността по друг начин за последните 12 месеца в Република България или в друга държава членка:

1. ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ е разкривало регулирана информация относно дружеството до Комисия за финансов надзор посредством единната система за предоставяне на информация по електронен път Е-Регистър, като информацията може да бъде намерена на електронните страници на КФН - www.fsc.bg.

2. „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ е разкривало информация към обществеността чрез електронната медия ИНВЕТОР БГ - www.investor.bg, където може да бъде намерен пълният обем от информацията разкривана към обществеността. Информацията, оповестявана от дружеството е публикувана и на електронната страница на „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ www.levinvest.com.

На 10.07.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността тримесечен финансов отчет за второто тримесечие на 2015 г.

На 21.08.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността покана и материали за свикване на извънредно общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 29.09.2015 г. от 11:00 часа в гр. София 1784, район „Младост”, ул. „Михаил Тенев” № 12, бизнес център „Евротур”, ет. 2, офис 6.

На 27.08.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността публикация на покана за свикване на извънредно общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 29.09.2015 г. от 11:00 часа в гр. София 1784, район „Младост”, ул. „Михаил Тенев” № 12, бизнес център „Евротур”, ет. 2, офис 6.

3. Влияние на важните събития за „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ, настъпили през третото тримесечие на 2015 г. върху резултатите във финансовия отчет

Към 30.09.2015 г. „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ не регистрира нетни приходи от продажби. За третото тримесечие на 2015 г. общо разходите за дейността на дружеството са на стойност 76 хил. лв.

Към 30.09.2015 г. „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ регистрира финансов резултат нетна загуба в размер на 76 хил. лв. Към 30.09.2015 г. сумата на активите на дружеството е 597 хил. лв., а стойността на собствения капитал е 591 хил. лв.

4. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ през следващия финансов период

„ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ е изложено на общи (систематични) и специфични рискове. Някои от рисковете, пред които е изправено Дружеството могат да бъдат ограничени, и техните последици да бъдат смекчени, докато други са извън контрола и възможността на Дружеството за тяхното регулиране.

Общият план на ръководството на Дружеството за управление на риска се фокусира върху непредвидимостта на финансовите пазари и се стреми да сведе до минимум потенциалното отрицателно въздействие върху финансовото състояние на Дружеството.

СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

На общи (или т. нар. “систематични”) рискове са изложени всички стопански субекти в рамките на една държава и изразяват възможността за негативни промени в икономиката и бизнес климата като цяло. Промените на макроикономическо равнище рефлектират върху реалния и финансовия сектор. Компаниите, изложени на систематичните рискове, не подлежат на превантивни мерки срещу предотвратяването им. От друга страна, постоянното наблюдение и анализиране на състоянието на икономиката и на бизнес климата в страната могат да бъдат надлежна превенция за минимизиране на последициите от този вид рискове.

„ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ инвестира средства в Република България, поради което от основно значение за Дружеството са икономическото състояние и перспективите за развитието.

1. ОБЩ МАКРОИКОНОМИЧЕСКИ РИСК

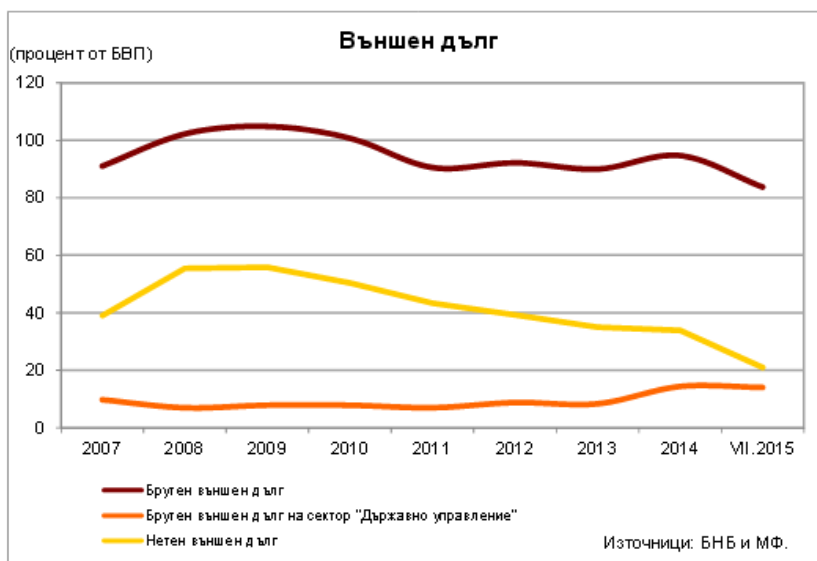
В периода 9 - 12 октомври 2015 г. в гр. Лима, Перу, се състояха Годишните срещи на Международния валутен фонд и организациите от групата на Световната банка, в които взе участие българска делегация от представители на Министерството на финансите и БНБ. По време на срещите беше подчертано, че икономиката на България се развива в стабилна политическа среда и независимо от външните предизвикателства постига икономически растеж, който е по-висок от очаквания от БНБ в края на 2014 г. Посочени бяха и стабилната фискална позиция на страната, предприетите реформи в банковия надзор и подготовката за прегледа на качеството на активите на банките.

Съгласно данни на БНБ, брутния външен дълг на страната в края на юли 2015 г. е 35 932.9 млн.евро, което е с 3 423.5 млн. евро по-малко в сравнение с края на 2014 г. Дългът намалява с 2549.3 млн.евро спрямо юли 2014 г. Дългосрочните задължения са 27 992.3 млн.евро, като намаляват с 1465.1 млн.евро спрямо края на 2014 г. Дългосрочният дълг намалява с 1448.7 млн.евро спрямо юли 2014 г. Краткосрочните задължения възлизат на 8010.6 млн.евро и намаляват с 1958.4 млн.евро спрямо края на 2014 г. Краткосрочният външен дълг се понижава с 1100.6 млн.евро спрямо юли 2014 г.

Съгласно данни на Националния Статистически Институт, през септември 2015 г., общият показател на бизнес климата намалява с 2.9 пункта в сравнение с август, поради по-неблагоприятния бизнес климат в промишлеността, строителството и търговията на дребно.

През август 2015 г., общия показател на бизнес климата се повишава с 1.3 пункта спрямо предходния месец, което се дължи на подобрените мнения на ръководителите в промишлеността. За същия месец индексът на промишленото производство нараства с 0.1 % в сравнение с юли, а индексът в сектор „Строителство” намалява с 1 %.

През юли 2015 г., общия показател на бизнес климата се понижава 1.8 пункта спрямо равнището си от предходния месец, което се дължи на по-неблагоприятния бизнес климат в промишлеността, търговията на дребно и сектора на услугите.



Съгласно данни на Националния Статистически Институт, за периода януари - август 2015 г. износът на България за трети страни се увеличава с 5.3 % спрямо същия период на предходната година и е в размер на 11.0 млрд. лв., а вносът намалява с 2.8 % и е на стойност 12.5 млрд. лева.

През периода януари - август 2015 г. общо за трети страни и ЕС са изнесени стоки за 30.3 млрд. лв. и спрямо същия период на 2014 г. износът нараства с 8.0 %, а общата стойност на внесените стоки е 34.0 млрд. лв. и се увеличава с 3.1 %.

Съгласно данни на Националния Статистически Институт за периода януари - юли 2015 г. износът на България за ЕС се увеличава с 10.1% спрямо същия период на предходната година и е в размер на 16.8 млрд. лв., а вносът от ЕС нараства с 8.5 % и е на стойност 19.2 млрд. лева. През юли 2015 г. износът за ЕС намалява с 0.5 % спрямо същия месец на предходната година и е в размер на 2.6 млрд. лв., а вносът нараства с 12.2 % и е на стойност 3.1 млрд. лева.

2. ЛИХВЕН РИСК

Лихвеният риск е свързан с възможни, евентуални, негативни промени в лихвените нива, установени от финансовите институции на Република България.

Съгласно протоколите от проведените на 15 и 16 юли заседания на Европейската Централна Банка, темповете на възстановяване на икономиката в еврозоната са определени като „разочароващи”. Реалния БВП в Еврозоната остава на нивата от 2008 г., като в САЩ е отчетено значително възстановяване на икономиката. Също така се посочва, че инфлацията в еврозоната остава значително ниска, което може да бъде породено от изкривяване в статистиката за инфлацията, защото текущите ниски, но положителни стойности на индекса на потребителските цени могат да маскират "истинското" отрицателно ниво на този показател в еврозоната.

Основните лихвени проценти, определени от Българска Народна Банка за периода януари – септември 2015 г. са:

Таблица № 1

Месец	Основен лихвен процент
Януари 2015 г.	0.01 %
Февруари 2015 г.	0.01 %
Март 2015 г.	0.01 %

Април 2015 г.	0.01 %
Май 2015 г.	0.01 %
Юни 2015 г.	0.02 %
Юли 2015 г.	0.02 %
Август 2015 г.	0.01 %
Септември 2015 г.	0.01 %

*Източник: БНБ

3. ИНФЛАЦИОНЕН РИСК

Инфлационният риск представлява всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценят и съществува вероятност от понасяне на загуба от домакинствата и фирмите.

Съгласно данни на Националния Статистически Институт, индексът на потребителските цени за септември 2015 г. спрямо август 2015 г. е 99.9 %, т.е. месечната инфлация е минус 0.1 %.

Индексът на потребителските цени за август 2015 г. спрямо юли 2015 г. е 100.0%, т.е. месечната инфлация е 0.0 %.

Индексът на потребителските цени за юли 2015 г. спрямо юни 2015 г. е 99.8%, т.е. месечната инфлация е минус 0.2 %.

Инфлацията в страната за периода януари – септември 2015 г. е, както следва:

Таблица № 2

Месец	% на инфлацията
Януари 2015 г.	-0.4 %
Февруари 2015 г.	0.02 %
Март 2015 г.	0.04 %
Април 2015 г.	0.7 %
Май 2015 г.	0.2 %
Юни 2015 г.	-0.9 %
Юли 2015 г.	-0.2 %
Август 2015 г.	0.0 %
Септември 2015 г.	-0.1 %

*Източник: НСИ

4. ПОЛИТИЧЕСКИ РИСК

Политическият риск е свързан със стабилността на правителството на страната и с евентуални промени в неблагоприятна посока на водената от него дългосрочна външна и вътрешна икономическа политика, които биха могли да повлияят негативно върху инвестиционната среда.

Нестабилност продължава да създава липсата на конкретно приложение на мерките, които ще доведат до справяне на правителството с последиците от финансовата криза, както и до спазване на основните изисквания на Европейския съюз относно прозрачност при разходването на публични средства, борбата с корупцията, независимостта и ефективност на съдебната система. Неспазването на поставените от ЕС изисквания би могло да доведе до задействане на предпазни клаузи и последващо отклоняване и/или намаляване на средствата от Евро фондовете.

Други фактори, които също влияят на този риск, са евентуалните законодателни промени и в частност тези, които касаят стопанския и инвестиционния климат в страната.

Влошената стопанска конюнктура в България и нестабилната политическа обстановка оказват силно негативно влияние върху всички сектори на икономиката в страната.

5. ДАНЪЧЕН РИСК

Поради факта, че системата на данъчното облагане в България все още търпи сериозно развитие и промяна, може да бъде приета противоречива данъчна практика както на държавно, така и на местно ниво.

Към настоящия момент дейността на дружества със специална инвестиционна цел е освободена от корпоративен данък печалба. При промяна на тази данъчна преференция е възможно да настъпи временен спад на интереса на инвеститорите към такива ценни книжа. Емитентът може да ограничи този негативен ефект, като приложи система на избор и управление на портфейла от активи, която в максимална степен да гарантира запазване и нарастване на стойността на вложените средства на неговите акционери.

Важно е инвеститорите да са запознати с риска стойността на инвестицията в ценни книжа на Дружеството да бъде засегната неблагоприятно от възможни промени в данъчното законодателство, включително в неговото тълкуване и прилагане.

НЕСИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

1. РИСК ОТ НЕПЛАЩАНЕ ИЛИ ЗАБАВЯНЕ НА ПЛАЩАНЕТО ОТ СТРАНА НА ДЛЪЖНИЦИ

Инвестирането във вземания е свързано с риск длъжника да не плати част и или изцяло закупеното вземане, съответно да забави плащане. В този случай „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ би понесъл определени загуби, които ще зависят от типа и размера на вземането.

Въз основа на практиката през последните години, ръководството на дружеството приема, че компаниите с държавно участие, в качеството си на длъжници, се характеризират с по-висока степен на проявление на този риск, поради което дружеството е диверсифицирало портфейла си, като е насочило дейността си към компании без държавно участие и банки.

2. РИСК ОТ ПРЕДСРОЧНО ПОГАСЯВАНЕ НА ЗАКУПЕНИТЕ ВЗЕМАНИЯ

Този риск възниква в случаите, когато длъжникът по закупеното вземане го изплати частично или изцяло преди падежа на вземането. Резултатът би бил по-нисък доход за дружеството от очаквания за инвестицията. Механизъм за регулиране на риска е при договаряне на цената на вземането да се постигнат споразумения, гарантиращи дохода, а договарянето на лихва за забава – да донесе допълнителен доход.

5. Информация за сключени големи сделки между свързани лица през третото тримесечие на 2015 г.

През отчетното тримесечие „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ не е сключвало сделки със свързани лица.

26.10.2015 г.

гр. София

За „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ:.....

Красимир Пенчев

/Председател и Изп.член на СД/

ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ, гр. София

Съветът на директорите на „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ, гр. София уведомява всички настоящи и бъдещи инвеститори, че настоящата информация е изготвена във връзка с изискванията на чл. 28, ал. 2 във връзка с чл. 27, т. 2 от Наредба № 2 на КФН и представлява Приложение № 9 от горепосочения нормативен акт. Тя съдържа цялата информация за дейността на дружеството за периода 01.07.2015 г. до 30.09.2015 г. В интерес на инвеститорите е да се запознаят с предоставената информация, междинния доклад за дейността на дружеството, периодичния финансов отчет за същия период, както и с информацията по чл. 41, ал.1, т.7 от Наредба № 2 на КФН, преди да вземат решение да инвестират в ценните книжа на дружеството.

Комисията за финансов надзор не носи отговорност за верността на представената в информация.

Лицата, които носят отговорност за вреди, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни в настоящата информация са:

- Красимир Парашкевов Пенчев - Председател на Съвета на директорите и Изпълнителен Директор
- Петко Христов Добрински – член на Съвета на директорите
- Веселин Богданов Михайлов – независим член на Съвета на директорите

ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ **ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 9 КЪМ ЧЛ. 28, АЛ.2** **ОТ НАРЕДБА № 2 НА КФН** **ЗА ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2015 Г.**

1.1. Промяна в лицата, упражняващи контрол върху дружеството

През отчетното тримесечие не е извършвана промяна в лицата, упражняващи контрол върху „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ. Към 30.09.2015 г. няма физически лица, които упражняват контрол върху дружеството по смисъла на §1, т. 13 от ДР на ЗППЦК. Юридическото лице, което упражнява контрол чрез пряко притежаване на повече от 50 % от капитала на дружеството е „ЛЕВ КОРПОРАЦИЯ” АД.

Към 30.09.2015 г. лицата, които притежават над 5 на сто от акциите с право на глас в общото събрание на акционерите на „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ, са:

Име/ наименование	Брой притежавани акции	Процент от капитала
“Лев Корпорация” АД	500 000 броя	76.923 %
ЗК “Лев Инс” АД	150 000 броя	23.077 %

1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната, промени в начина на представляване, назначаване или освобождаване на прокурист

През отчетното тримесечие не е извършена промяна в състава и вътрешното разпределение на функциите между членовете на Съвета на директорите на дружеството. Не е освобождаван и не е назначаван прокурист на дружеството.

Към 30.09.2015 г. Съветът на директорите на „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ е в следния състав:

1. Красимир Парашкевов Пенчев - Председател на Съвета на директорите и Изпълнителен Директор
2. Петко Христов Добрински – член на Съвета на директорите
3. Веселин Богданов Михайлов – независим член на Съвета на директорите

1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството

През третото тримесечие на 2015 г. не са извършени изменения и допълнения в Устава на дружеството.

1.5. Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването, структурни промени в дружеството

През отчетното тримесечие не е прието решение за преобразуване на дружеството и не са извършвани структурни промени.

1.6. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството

Не е откривано производство по ликвидация.

ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ

1.7. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

Не е откривано производство по несъстоятелност за дружеството.

1.8. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК

През отчетното тримесечие не е извършено придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК.

1.9. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие

Не е приемано решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.10. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната

През отчетното тримесечие не е извършвана промяна на одитора на дружеството.

1.11. Обявяване на финансовия резултат на дружеството

Към 30.09.2015 г. "ЛЕВ ИНВЕСТ" АДСИЦ отчита нетна загуба на стойност 76 хил.лв.

1.12. Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството

Не е настъпило непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството да е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството.

1.13. Публично разкриване на модифициран одиторски доклад

Не е извършвано публично разкриване на модифициран одиторски доклад.

1.14. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.

През отчетното тримесечие не е приемано решение за разпределяне на паричен дивидент на дружеството.

1.15. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.

През третото тримесечие на 2015 г., не е възникнало задължение, което е съществено за дружеството.

1.16. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж

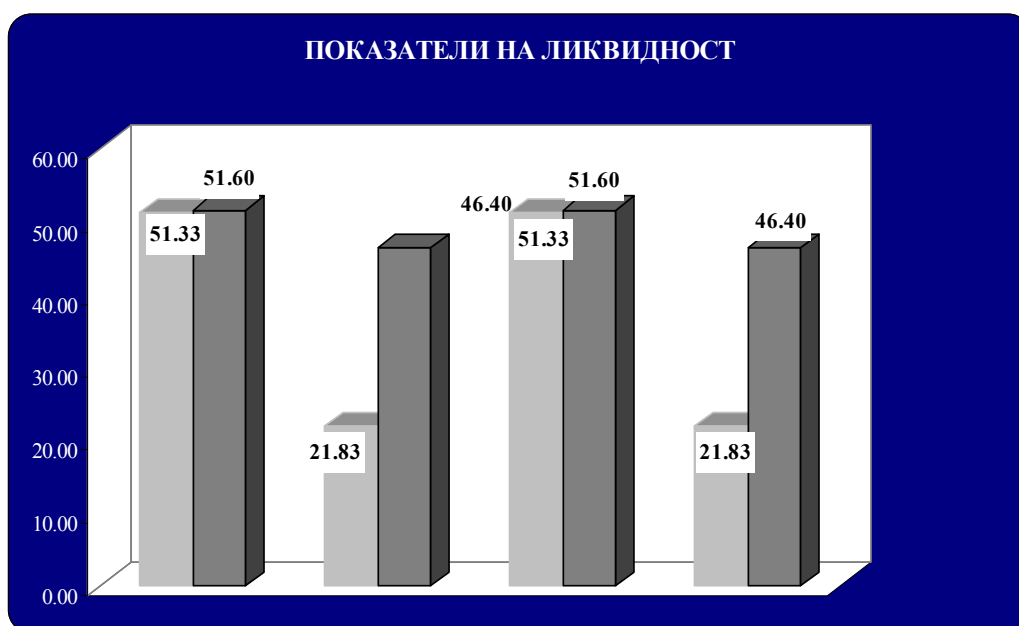
ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ

През третото тримесечие на 2015 г., не е възникнало вземане, което е съществено за дружеството.

1.17. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане

Коефициентите за ликвидност на дружеството към 30.09.2015 г. са следните:

	30.09.2015 г.	30.09.2014 г.
Коефициент на обща ликвидност	51.33	51.60
Коефициент на незабавна ликвидност	21.83	46.40
Коефициент на бърза ликвидност	51.33	51.60
Коефициент на абсолютна ликвидност	21.83	46.40



1.18. Увеличение или намаление на акционерния капитал

Капиталът на дружеството не е променян.

1.19. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството

Не са провеждани преговори за придобиване на дружеството.

1.20. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството

Не са сключвани или изпълнявани съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.

1.21. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение

Съветът на директорите на „ЛЕВ ИНВЕСТ” АДСИЦ не е изготвял становище във връзка с отправено търгово предложение, тъй като такова не е било отправяно.

ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ

1.22. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години

Не са прекратявани или съществено намалявани взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.

1.23. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара

Не са въведени нови продукти и разработки на пазара.

1.24. Големи поръчки (възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години)

Дружеството няма сключени нови договори, възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години.

1.25. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството

Не са преустановени продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.

1.26. Покупка на патент

Не е извършвана покупка на патент.

1.27. Образувано или прекратявано съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството

Към 30.09.2015 г. има излязло съдебно решение, с което исканията на ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ към „ИСКРА 21” АД са удовлетворени. Съдът признава на ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ законна лихва в размер на 240 387.80 лв., главница 44 804.88 лв. и лихва 85 130.78 лв., както и разноси по делото 19 980.74 лв.

1.28. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество

Не са извършвани покупка, продажба или учредяване на залог на дялови участия в търговски дружества от емитента .

1.29. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично

Не е изготвяна прогноза от емитента за неговите финансови резултати.

1.30. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.

Не са извършвани присъждане или промяна на рейтинг по поръчка на емитента.

ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ

1.31. Движение на цената на акциите на ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ за периода от 01.07.2015 г. до 30.09.2015 г.

По данни от бюлетина на „Българска Фондова Борса“ АД гр.София за отчетния период няма сключени сделки с акции на дружеството.

26.10.2015 г.
гр. София

За ЛЕВ ИНВЕСТ АДСИЦ:.....

Красимир Пенчев
/Председател и Изп.член на СД/